

Σ. Ε. Ε. Α. Δ.

**ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ**

Αρ. Έγκρισης Πρωτοδικείου Κέρκυρας 1270 / 11
somateioergazomenonetadae@gmail.com
Τηλ.επικ. 6944911089

Κέρκυρα 25.10.2019

Αρ. Πρωτ.: 85 ...

ΠΡΟΣ

Υπουργείο Εσωτερικών

Διεύθυνση Προγραμματισμού &

Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού

Λεωφόρος Βασιλίσσης Σοφίας 15

TK 10674

Κολωνάκι - Αθήνα

Υπόψη: κας Γαλάνη

ΘΕΜΑ: Πρόσληψη Διευθυντικών Στελεχών στην ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.

Η εταιρεία μας έχει αναρτήσει σε μία ιστοσελίδα της [www.etad.gr] προκηρύξεις για την πρόσληψη Διευθυντικών Στελεχών στο Υποκατάστημα Μουσείο Αχίλλειο και διενεργεί προσλήψεις **Γενικών Διευθυντών, Διευθυντών Μονάδων του Κεντρικού Καταστήματος και Διευθυντικών Στελεχών Υποκαταστημάτων**, οι προκηρύξεις των οποίων αναρτώνται στις ιστοσελίδες της.

Δεδομένου ότι η ΕΤΑΔ ΑΕ συμπεριλαμβάνεται στο Μητρώο των Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης στην κατηγορία: Κεντρική Κυβέρνηση - Νομικά Πρόσωπα Κεντρικής Κυβέρνησης και Δημόσιες Επιχειρήσεις (Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ.,Α.Ε) - Υποτομέας S1311 [<http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SEL08/->] παρακαλούμε όπως μας ενημερώσετε, ως έχοντας έννομο συμφέρον, εάν εμπίπτει στο πλαίσιο εφαρμογής των ν. 4369/2016 και 4622/2019 και εάν υποχρεούται να λάβει έγκριση από την σχετική επιτροπή της ΠΥΣ 33/2006 όπως ισχύει.

Ακολουθως σας παραθέτουμε σύντομο ιστορικό των προκηρύξεων που αφορούν την κάλυψη Διευθυντικών θέσεων με σχέση εργασίας Αορίστου Χρόνου και το νομικό καθεστώς της εταιρείας :

Προκηρύξεις για την κάλυψη των θέσεων των Γενικών Διευθυντών και Διευθυντών Μονάδων του Κεντρικού Καταστήματος και Προϊσταμένων Υποκαταστημάτων (Διευθυντικών Στελεχών)

Στις 16/10/2019 η ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. ανήρτησε σε μία από τις δύο ιστοσελίδες που διατηρεί και συγκεκριμένα στην διεύθυνση: www.etad.gr τις ακόλουθες προκηρύξεις:

1. Προκήρυξη της θέσης: ΠΡΟΪΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Επιχειρηματικής Μονάδας , ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ ΜΟΥΣΕΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ (κωδ. Θέσης: Π.Α.Μ.- Ε.Μ.) με σχέση εργασίας Αορίστου Χρόνου [https://www.etad.gr/files/repository.php?file=20191016161207_554187]

2. Προκήρυξη της θέσης: ΒΟΗΘΟΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ Επιχειρηματικής Μονάδας , ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ ΜΟΥΣΕΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ (κωδ. Θέσης: Β.Π.Α.Μ.- Ε.Μ.) με σχέση εργασίας Αορίστου Χρόνου [https://www.etad.gr/files/repository.php?file=20191016161240_578011]

3. Προκήρυξη της θέσης: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ Επιχειρηματικής Μονάδας , ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ ΜΟΥΣΕΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ (κωδ. Θέσης: ΟΙΚ.Α.Μ.- Ε.Μ.) με σχέση εργασίας Αορίστου Χρόνου [https://www.etad.gr/files/repository.php?file=20191016161317_587373]

Προκηρύξεις που αναρτήθηκαν στην ιστοσελίδα της εταιρείας [www.etasa.gr] για την πρόσληψη Διευθυντικών Στελεχών με σχέση εργασίας αορίστου χρόνου επισημαίνοντας ότι για αυτές που αφορούν το Κεντρικό Κατάστημα και ειδικότερα αυτές των Διευθυντών Μονάδων υπήρξαν και «προκηρύξεις» για το υφιστάμενο προσωπικό με εσωτερική διαδικασία και διαφορετική προθεσμία υποβολής αιτήσεων. Για καμία εκ των κάτωθι προκηρύξεων δεν υπήρξε δημοσίευση της περίληψης σε έντυπο τύπο παρά μόνο ανάρτηση στην ιστοσελίδα της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. [www.etasa.gr]

i. Κεντρικό Κατάστημα

Γενικοί Διευθυντές

1. Γενική Διεύθυνση Οικονομικών και Διοικητικής Υποστήριξης
2. Γενική Διεύθυνση Χαρτοφυλακίου Ακινήτων και Τεχνικής Υποστήριξης
3. Γενική Διεύθυνση Αξιοποίησης Ακινήτων και Επιχειρηματικών Μονάδων

Διευθυντές Μονάδων

1. Γ003 Διευθυντή Μονάδας Αξιοποίησης Ακινήτων και Παρακολούθησης Μισθώσεων
2. Γ004 Διευθυντή Μονάδας Διαχείρισης Επιχειρηματικών Μονάδων
3. Γ007 Διευθυντή Μονάδας Αξιοποίησης Μεγάλων Ακινήτων
4. Δ003 Διευθυντή Μονάδας Διαχείρισης Περιφερειακών Κλιμακίων
5. Δ004 Διευθυντή Μονάδας Διαχείρισης Μητρώου
6. Δ007 Διευθυντή Μονάδας Τεχνικών Υπηρεσιών
7. Ε003 Διευθυντή Μονάδας Οικονομικών Υπηρεσιών
8. Ε007 Διευθυντή Μονάδας Πληροφοριακών Συστημάτων
9. Ε010 Διευθυντή Μονάδας Διοικητικής Υποστήριξης Προμηθειών

ii. Υποκαταστήματα

Σπήλαια Διρού

1. Προκήρυξη της θέσης: ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Επιχειρηματικής Μονάδας , ΣΠΗΛΑΙΩΝ ΔΙΡΟΥ (κωδ. Θέσης: Π.Σ.Δ- Ε.Μ.)

Χιονοδρομικό Κέντρο Παρνασσού

1. Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την θέση του: Προϊστάμενου Χιονοδρομικού Κέντρου Παρνασσού (κωδ. Θέσης ΠΧΚΠ)
2. Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την θέση του: Βοηθός Προϊστάμενου Χιονοδρομικού Κέντρου Παρνασσού (κωδ. Θέσης ΒΠΧΚΠ)

Νομικό Καθεστώς

Η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ ΑΕ) ιδρύθηκε το 1998, με το Νόμο 2636/1998, αρχικά με την επωνυμία «Ανώνυμη Εταιρεία Αξιοποίηση Περιουσίας ΕΟΤ».

Το 2000 με το Νόμο 2837/2000, μετονομάστηκε σε «Ελληνικά Τουριστικά Ακίνητα Ανώνυμη Εταιρεία», για να μετονομαστεί στη συνέχεια, το 2004, με το Νόμο 3270/2004 σε «Εταιρεία Τουριστικής Ανάπτυξης (Ε.Τ.Α.) Ανώνυμη Εταιρεία».

Το 2011 απορρόφησε την ΟΛΥΜΠΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. και μετονομάστηκε, σύμφωνα με το άρθρο 47 του Ν. 3943/31.03.2011 σε «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.», ενώ τον Δεκέμβριο του

ίδιου έτους συγχωνεύτηκε δια απορρόφησης και με την ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ (ΚΕΔ) Α.Ε., δυνάμει των διατάξεων του Ν. 4002/2011 σε συνδυασμό με την υπ' αρ. Δ6Α 1162069 ΕΞ 2011 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2779/Β/ 2.12.2011), λαμβάνοντας πλέον την επωνυμία ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΣΙΟΥ (ΕΤ.Α.Δ.) Α.Ε.

Το 2015, δυνάμει των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 24 Ν. 4321/2015 (ΦΕΚ 626/Β/ 16-04-2015), η ΕΤΑΔ Α.Ε. απορρόφησε την εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΡΑΚΤΙΟ ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΩΠΟ ΑΕ». Το 2016, δυνάμει των διατάξεων του Νόμου 4389/2016 (ΦΕΚ 94^Α/27-5-2016), και δη αυτές του Τετάρτου Μέρους του (άρθρα 184 επόμενα), συστήθηκε «Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.». (εφεξής «ΕΕΣΥΠ»), με μοναδικό μέτοχο το Ελληνικό Δημόσιο όπως αυτό εκπροσωπείται νόμιμα από τον Υπουργό Οικονομικών.

Το σύνολο των μετοχών της ΕΤΑΔ ΑΕ μεταβιβάστηκαν από το Ελληνικό Δημόσιο στην ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ (ΕΕΣΥΠ) ΑΕ.

Στο άρθρο 184, παρ. 2 του εν λόγω νόμου ορίστηκε, ότι η ΕΕΣΥΠ αποκτά νομική προσωπικότητα με την καταχώριση του Καταστατικού της στο Γ.Ε.ΜΗ. της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου.

Το καταστατικό της ΕΕΣΥΠ αναρτήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 25-10-2016, εντεύθεν τότε απέκτησε νομική προσωπικότητα η μητρική εταιρία και εκχώρησε βάσει της άνω διάταξης η μεταβίβαση του συνόλου των μετοχών της ΕΤΑΔ Α.Ε. από το Ελληνικό Δημόσιο στην ΕΕΣΥΠ.

Από την 25.10.2016, η ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. αποτελεί 100% θυγατρική της ΕΕΣΥΠ ΑΕ.


Με το άρθρο 185 του εν λόγω νόμου με τίτλο «Σκοπός» στην παρ. ορίζεται ότι: «Η Εταιρεία λειτουργεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος, σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας...»

Με το άρθρο 188 του εν λόγω νόμου με τίτλο «Άμεσες Θυγατρικές της **Ελληνικής Εταιρίας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε.**» στην παρ. 1 ορίζεται, ότι «1. Από την απόκτηση της νομικής προσωπικότητας της Εταιρείας τα κατωτέρω νομικά πρόσωπα, των οποίων το μετοχικό κεφάλαιο ή οι τίτλοι που το ενσωματώνουν μεταβιβάζονται στην Εταιρεία ή συστήνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος, θεωρούνται για τους σκοπούς του παρόντος νόμου **άμεσες θυγατρικές** (οι «άμεσες θυγατρικές»):.....γ. **Η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου ΑΕ του ν. 2636/1998 (Α` 198) («ΕΤΑΔ»)**.....».

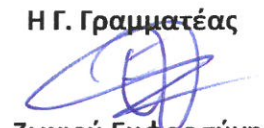
Με το άρθρο 188, παρ. 7 του Ν. 4389/2016 «Η πλήρης κυριότητα, νομή και κατοχή του συνόλου των μετοχών της ΕΤ.Α.Δ. μεταβιβάζεται από το Ελληνικό Δημόσιο άνευ ανταλλάγματος στην Εταιρεία δυνάμει του παρόντος νόμου. Η ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. εξακολουθεί να διέπεται από τις διατάξεις του ν. 2636/1998 Α' 198....»

Παραμένουμε στη διάθεση σας για την παροχή όποιας επιπλέον διευκρίνησης.

Με εκτίμηση

Ο πρόεδρος

Σαγιάς Γεώργιος



Η Γ. Γραμματέας

Ζωχίου Ευφροσύνη